



AFDELINGSBESTYRELSESMØDE ÅRHUS OMEGN

REFERAT AFD. 02

Dato: 07-01-2015

DELTAGERE

Gunni Seidelin Petersen
Yrsa Skødt Høj
Kim Midtgaard
Liban Abdi Hagi-Ali
Arne Danmand

AFBUD

Morten Buhrkall

REFERENT

Niels Peter

DAGSORDEN OG REFERAT

	Referat	Ansvar
1. Godkendelse af referater fra møder den 1. oktober og 5. november 2014	Godkendt.	
2. Siden sidst / opfølgning på tidligere møder.	25 flytninger heraf 17 interne. Besøg af Kristian Wurts og senere Bundsgaard. Der har været et møde om nabo hjælp som Gunni og Yrsa deltog i. Møde i fælles sekretariatet Julefest. Julehygge i byggeriet.	
3. Orientering til / fra inspektør/varmemester	En ny mand ansat Erik Toftebjerg. Der er meget affald i området og med en ekstra mand, vil det være en hjælp. Nytåret er efter forholdene gået fint, fem seks containere er ødelagt, og en skraldespand. Byggeriet går planmæssigt og arealet mellem 18 og 19 er ved at være færdig.	



AFDELINGSBESTYRELSESMØDE

ÅRHUS OMEGN

	Hash rygere i blok 6. der er foretaget nogle ændringer med låse, kameraer m.m. I blok 12 har der været nogle trusselsbreve i en postkasse.	
4. Orientering fra formanden a. Nyt fra hovedadministrationen b. Nyt fra organisationsbestyrelsen c. Fysisk helhedsplan d. Boligsocial helhedsplan e. Diverse	a. Brev om brug af referatskabelon. Heidi oplyser om ny server. Ole om kommende afdelingsmøder. Invitation til økonomikursus 12. januar b. Bestyrelsesmøde referat fra 20. november med information om støjklager og andre klager. Hvordan administreres ældre og handicappedes fortrinsret. Oplysning om barsel. Elektronisk syn af lejligheder. Bud på jordareal i Egelev. Jordareal i Hasselager hvor der forhandles med Brabrand boligforening om at købe deres andel. Medborgerhuset ved Rosenhøj blev drøftet. c. Bygherremøde der skal ryddes på de adgangsveje hvor beboerne færdes. Omfanget af byggeriet er over et stort område, ikke blot 4 blokke, men nu 6 og måske senere 9 blokke. Ved anlæg af haver bør tages hensyn til de enkeltes ønsker.	Yrsa deltager i fællesarrangementer planlægning.



AFDELINGSBESTYRELSESMØDE

ÅRHUS OMEGN

	Beboerne ved blok 18 og 19 er ikke orienteret om hvordan deres egne ønsker ved fællesarealet kan udføres. Højde på trappetrin blev drøftet. Bænke og kunst til torvene blev vist. d. Der arbejdes videre med ansøgning og organisering. Planlægning af fællesarrangementer i 2015 torsdag den 22. jan. e. Biograf renoveres. Yousee brev. Brev om forsøg med dele el-biler i området.	
5. Nyt fra udvalg/klubber/foreninger.	Ingen	
6. Igangværende/kommende projekter og arrangementer	Ingen	
7. Punkter for afdelingsbestyrelsen	Ingen	
8. Indkomne breve og ansøgninger	Karina: Gymnastik mangler 10 håndvægte. Rositta spørger om lån af selskabslokale. Brev om problemer i kælderen i blok 6	
9. Bevillinger	Kr. 500,00 til håndvægte	Gunni aftaler nærmere med kontoret
10. Eventuelt	Navne mangler i ved de nye ringklokker. Vaskehuse skal rengøres.	
11. Næste møde Afbud meddeles til formanden	Onsdag den 4. februar 2015	

ÅBENT HUS



AFDELINGSBESTYRELSESMØDE ÅRHUS OMEGN

OBS – personsager skrives på separat side.

Referatet sendes til: bolig@boaarhusomegn.dk og til afdelingsbestyrelsens medlemmer.
Herefter offentliggøres referatet på boligforeningens hjemmeside under "For vore beboere/gælder din afdeling/afdelingens side".